



**Città
metropolitana
di Milano**

Area Infrastrutture
Settore patrimonio e programmazione scolastica

IMMOBILI RESIDENZIALI IN VIA ASSIETTA, 14 MILANO

VEDUTA ESTERNA



Vista di n. 2 palazzine
gemelle suddivise in 4 scale
composte da 40 appartamenti di
varie metrature.

Inquadramento urbano stabile:



Vista facciata prima palazzina interna parco



Vista facciata seconda palazzina



INDIRIZZO

PROVINCIA: MILANO
COMUNE: MILANO
VIA: ASSIETTA N° 14
UBICAZIONE: AFFORI

DATI TECNICI

PROPRIETA': PIENA
TIPOLOGIA: FABBRICATO
DESTINAZIONE: RESIDENZIALE
CONSISTENZE: SUPERFICIE COMPLESSIVA **mq 2792,00**
STATO MANUTENTIVO: DISCRETO
STATO OCCUPAZIONALE: N.40 APPARTAMENTI DI CUI: APPARTAMENTI LIBERI
N°22; N. 18 OCCUPATI

DATI CATASTALI

Catasto Fabbricati:

Fg. 37 mappale 44: categoria A/3 classe 3 sub: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20 Rendita 10173,15 €
Fg. 37 mappale 45: categoria A/3 classe 3 sub: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20 Rendita 10232.80 €

CERTIFICAZIONE ENERGETICA

L'immobile è dotato di certificazione energetica (A.C.E.) secondo il disposto del D. Lgs. 311/2006
- App.ti Part. 44 Classe G – E.P.h. Kwh/m2 a 189,32
- App.ti Part. 45 Classe G – E.P.h. Kwh/m2 a 189,32.