



I CONVEGNI DEL
Quotidiano del Sole 24 Ore

Condominio

23
NOVEMBRE
2018

Con la collaborazione di



Crediti formativi
per Amministratori di condominio
rilasciati da Unai

SEDE GRUPPO 24 ORE Via Monte Rosa 91 **MILANO** dalle ore 8,30 alle ore 13,00

RIQUALIFICAZIONE GLOBALE DEI CONDOMINI ESISTENTI

EFFICIENZA ENERGETICA, ANALISI DELLA VULNERABILITÀ SISMICA,
RIGENERAZIONE ARCHITETTONICA E STRUTTURALE

Il Convegno è dedicato agli **Amministratori di Condominio**:
idee, strumenti e procedure per interventi risolutivi ed economicamente sostenibili.

**AVVIO DELLA CAMPAGNA ISTITUZIONALE DI DIAGNOSI ENERGETICO-STRUTTURALE
GRATUITA DEI CONDOMINI DELLE PROVINCE LOMBARDE - EDIZIONE 2019**

Con il Patrocinio di



Città
metropolitana
di Milano



Comune di
Milano



COMUNE DI
MONZA



Agenzia nazionale per le nuove tecnologie,
l'energia e lo sviluppo economico sostenibile

8.30 Registrazione dei partecipanti, accreditamento e consegna del kit informativo

9.00 Saluti istituzionali

9.30 Inizio lavori

Introduce e modera:

Saverio Fossati Giornalista del Sole 24 Ore

L'EDIFICIO ENERGIVORO: UN PROBLEMA SOCIALE E POLITICO



SEGRETERIA ORGANIZZATIVA

Valeria Orefice Segreteria Organizzativa

tel. 059 825893 - cell. 340 5454382

organizzazione@econdominio.eu

Riferimento commerciale

Paolo Ronchi - Marketing Ordini Professionali ed Enti Il Sole 24 ORE Spa

tel. 02 3022 4972 mail paolo.ronchi@ilsole24ore.com

Modalità di iscrizione

La partecipazione è gratuita. Per iscrizione:
organizzazione@econdominio.eu

Crediti formativi
per Amministratori di condominio
rilasciati da Unai



I CONVEGNI DEL
Quotidiano del Sole 24 Ore

Condominio

Prof. **Peter Erlacher**, Esperto di Fisica tecnica & Edilizia sostenibile e Docente universitario a contratto

- QUAL È LO STATO ATTUALE DEGLI EDIFICI CONDOMINIALI? SOLUZIONI TECNICHE EFFICACI ED EFFICIENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE ED ENERGETICA

Ing. **Domenico Prisinzano**, Responsabile del Laboratorio Supporto Attività Programmatiche per l'efficienza energetica ENEA

- ECOBONUS E SISMABONUS: I BENEFICI FISCALI PER L'EFFICIENZA ENERGETICA E LA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO NEGLI EDIFICI ESISTENTI
- FOCUS SUL DECRETO MISE 11/05/2018: CONTROLLI SUGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI ESISTENTI CHE FRUISCONO DELLE DETRAZIONI FISCALI

Dr. **Luca De Stefani**, Commercialista esperto in materia di detrazioni fiscali e pubblicista per Il Sole 24 Ore

- LE DETRAZIONI FISCALI E LA CESSIONE DEL CREDITO: METODI E PROCEDURE PER L'APPLICAZIONE PRATICA DELLA NORMATIVA

Ing. **Nicolandrea Calabrese**, Responsabile Laboratorio efficienza energetica negli Edifici e Sviluppo Urbano ENEA

- CONDOMINI+ 4.0: L'APPLICATIVO PER L'ANALISI DELLA VULNERABILITÀ ENERGETICO-STRUTTURALE DEGLI EDIFICI CONDOMINIALI

Prof. Ing. **Claudio Mazzotti**, Ordinario Università di Bologna e Direttore CIRI Edilizia e Costruzioni

- RE.SIS.TO. LA VALUTAZIONE SISMICA SPEDITIVA PER L'ECOBONUS

11.00 *Coffee break*

11.20 *Ripresa dei lavori*

Arch. **Fausto Barbolini**, Libero professionista, PhD Docente a contratto Università di Bologna

- LA DIAGNOSI ENERGETICA
- IL SOPRALLUOGO NELLO STABILE
- ESEMPIO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ARCHITETTONICA DI UN CONDOMINIO CENTRALIZZATO
- COME TUTELARE L'AMMINISTRATORE E I CONDOMINI CON FORMULE CONTRATTUALI ADEGUATE

Avv. **Maria Cleme Bartesaghi**, SFL Studio Legale Associato, Genova

- LA DIAGNOSI GIURIDICA: COME ORIENTARSI NELLA SCELTA DEL CONTRATTO PIÙ IDONEO

Dott. **Paolo De Vecchis**, Responsabile Presidio Small Business Region Lombardia Unicredit

- IL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (FTT) COLLEGATO AL CONTRATTO DI RENDIMENTO ENERGETICO: COME ACCEDERE ALLE RISORSE ECONOMICHE PER LA RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE ED ENERGETICA NEI CONDOMINI CENTRALIZZATI. QUALI DOCUMENTI E COME PRESENTARLI AL SOGGETTO FINANZIATORE

Stefano Biancolini, AD e Direttore Tecnico ECONdominio®

- LE BARRIERE CHE OSTACOLANO LA RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE ED ENERGETICA DEI CONDOMINI
- LA GESTIONE DELLA CESSIONE DEL CREDITO NELLA PROPOSTA DI ECONDOMINIO
- LE OPPORTUNITÀ PER L'AMMINISTRATORE CONDOMINIALE
- ITER E MODALITÀ DI ISCRIZIONE ALLA CAMPAGNA PATROCINATA DALLE ISTITUZIONI

12.30 Apertura Ufficiale della **Campagna Istituzionale di Diagnosi Energetico-Strutturale Gratuita dei condomini delle province lombarde - Edizione 2019**

- RACCOLTA DELLE SCHEDE DI ISCRIZIONE ALLA CAMPAGNA E CONSEGNA DEI MATERIALI INFORMATIVI

12.45 QUESTION TIME sui temi affrontati

13.00 *Conclusione dei lavori*



CONDOMINIO24 GRUPPO24ORE

Modalità di iscrizione

La partecipazione è gratuita. Per iscrizione:
organizzazione@econdominio.eu

SEGRETERIA ORGANIZZATIVA

Valeria Orefice Segreteria Organizzativa
tel. 059 825893 - cell. 340 5454382
organizzazione@econdominio.eu

Crediti formativi
per Amministratori di condominio
rilasciati da Unai